

CLARIFICARI

Referitor la anunțul de publicitate nr **73895/28.01.2017** pentru atribuirea contractului de lucrări pentru obiectivul: “**Instalare centrala termica pe gaz(GPL) –sediul Primariei Oras Strehaia**”

1.Solicitare

Lucrări de construcții :

- a. Având în vedere că sunt variante tehnologice sau asimilate ,va rugăm să ne transmiteți rețeta pentru art4)RPCK34B1 Scafe din beton=14 m
- b. Având în vedere că rețeta articolului RPCO65A1 confectionare uși metalice=35 kg , nu acopera pretul unei uși metalice ,va rugăm să corectați cantitatea sau să înlocuiți articolul de confectionare cu un articol de procurare ușa metalică.Va rugăm să ne transmiteți dimensiunile necesare pentru ușa metalică și rezistența la foc.

Raspuns:Se anexează rețeta pentru scafe din beton.

Ușa metalică cu dimensiunile 100/210 cm ,rezistența la foc 30 min, poate fi procurată sau executată.

2.Solicitare

Deviz termice:

- a.Art 6)IA287A11 Arzător monobloc ptr GPL pentru cazan .Unitatea de măsură din deviz este mp.Având în vedere că nu este unitatea de măsură corectă ,va rugăm să acceptați schimbarea unității de măsură în bucăți.
- b.Art7)IA24C1 IA24C1 Supapă de siguranță 1.Unitatea de măsură din deviz este mp .Având în vedere că nu este unitatea de măsură corectă ,va rugăm să acceptați schimbarea unității de măsură în bucăți.
- c.Codurile de materiale utilizate pentru radiatoarele din aluminiu în programul utilizat de firma noastră sunt generate deja și au o altă denumire.Va rugăm să acceptați schimbarea codurilor de materiale cu condiția respectării denumirii materialului.
Se acceptă schimbarea unității de măsură în buc .Pentru punctele 2a și 2b și schimbarea codurilor de materiale cu condiția respectării materialelor de pus în opera.

3.Solicitare:

Lucrări de construcții :

- c. Rețeta transmisă de dvs. pentru articolul RPCK54D1 nu corespunde cu denumirea din lista de cantități.Denumirea rețetei transmise de dvs. este Repararea pardoseli din mozaic turnat pe loc fără colorant ,având stratul de uzură de 1.5 cm grosime ,cu dozajul de 600 kg ciment la mc de piatră de mozaic,inclusiv stratul suport de 3 cm grosime executat cu mortar de ciment marca 100-T.Considerăm că această rețeta nu corespunde cu articolul din lista

de cantitati „Reparare pardoseli din beton simplu B150 turnat pe loc in camp continuu executat de 10 cm sclivisite.Va rugam sa ne transmiteti reteta corecta pentru ca toti ofertantii interesati sa coteze aceleasi materiale.

- d. Reteta transmisa de dvs. pentru articolul CK20B1 nu corespunde cu denumirea din lista de cantitati.Denumirea retetei transmisa de dvs. este Tavan suspendat executat pe santier din PFL sau PAL melaminat sau PAL melaminat sau email acoperit la rosturi cu profiluri din PVC plastifiat.Consideram ca aceasta reteta nu corespunde cu articolul din lista de cantitati”CK20B1 [2] Tavane suspendate rigips antifoc 3 randuri =40,5 mp si nu contine materiale pentru ca toti ofertantii interesati sa coteze aceleasi materiale.

Raspuns:Retetele transmise sunt in conformitate cu indicatoarele de preturi RPC -1982 si consideram ca sunt acoperitoare ca materiale si manopera pentru lucrarile ce urmeaza a se executa in spatiul centralei termice.

4.Solicitare:

- 1) Conform Caiet de sarcini „dupa executia instalatiei se face spalarea acesteia, proba de etanseizare cu apa rece la 5 bari, proba de dilatare, contractare si proba de functionare a instalatiei”. Pentru a realiza proba de dilatare, contractare si proba de functionare a instalatiei trebuie sa fie executata instalatia de GPL pentru a avea gaz la arzatorul cazanului. Daca nu se va putea asigura furnizarea gazului va rugam sa specificati cum se vor face aceste probe.

Raspuns:Pana la data efectuarii probelor mentionate se va asigura alimentarea cu GPL a centralei termice.

- 5) Va rugam sa clarificati ce inseamna „Verificare Periodica (VTP) pentru autorizarea functionarii (AF) ”. Autorizarea functionarii cazanului presupune completarea Anexei 3 din PT A1/2010 „Proces-verbal de verificare tehnica” ci nu VTP (verificare tehnica periodica) care se face odata la 2 ani de la autorizarea functionarii cazanului.

Raspuns: Autorizarea functionarii cazanului si VTP se va realiza conform PTA 1/2010.

- 6)Potrivit Caiet de sarcini „La furnizarea centralei se vor prezenta: Documentatie functionare ISCIR; Aviz tehnic in vederea importului, eliberat de ISCIR”.

Potrivit PT A1/2010 „Aparate de incalzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos cu puteri nominale $\leq 400\text{kW}$ ” punerea in functiune a cazanului se face pe baza urmatoarelor documente:

- Declaratie intocmita de producatorul aparatului sau persoana juridica autorizata pentru instalarea cazanului, conform Anexei;
- Instructiunile de instalare, montare, reglare, utilizare si intretinere livrate impreuna cu aparatul, redactate sau traduse in limba romana;
- Autorizarea instalatiei de alimentare cu gaz petrolier lichefiat;
- Schema termomecanica a centralei termice avizata de catre RADTI atunci cand este echipata cu cazane avand puterea nominala mai mare de 70kW.

Totodata ISCIR nu are atributii de eliberare aviz tehnic in vederea importului.

Introducerea pe piata a aparatelor consumatoare de combustibil gazosi se face conform HG nr. 453/2003.

Va rugam sa reformulati cele doua puncte din Caietul de Sarcini astfel incat sa reflecte intocmai cerintele din PT A1/2010.

Raspuns: Punerea in functiune a cazanului se va realiza conform PTA1/2010

7) Punerea in functiune a centralei termice se va face conform PT A1/2010 de catre persoana juridica autorizata. In momentul punerii in functiune beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitie urmatoarele:

- Autorizarea instalatiei de alimentare cu gaz petrolier lichefiat;
- Operator autorizat RSVTI conform art.20

Va rugam sa specificati daca cerintele de mai sus vor fi asigurate de dumneavoastra in momentul punerii in functiune (corespunzator receptiei instalatiei) astfel incat decontarea lucrarilor sa nu fie conditionata de acest aspect.

- **Raspuns:** Autorizarea instalatiei de alimentare cu gaz petrolier lichefiat si operatorul autorizat RSVTI conform art.20 vor fi asigurate de unitatea noastra.

8) Potrivit Caiet de Sarcini „Ofertantul va depune propunerea tehnica in conformitate cu cerintele prevazute in proiectul tehnic, insotita de: - Autorizatie ISCIR pentru instalare, montare si reparare cazanelor de incalzire cu combustibil GPL de capacitate 65 000 kcal/h; - Autorizatie ISCIR pentru intretinerea cazanelor de incalzire cu combustibil GPL de capacitate 65 000 kcal/h”.

Intrucat aceste tipuri de autorizatii nu exista in nomenclatura ISCIR, va rugam sa inlocuiti cele doua cerinte de mai sus cu:

„Autorizatie ISCIR pentru Instalare, Montare, Reparare si Intretinere, Verificari tehnice in utilizare la Cazane de apa calda avand $P_{max} \leq 400 \text{ kW}$ ”.

Raspuns: Se prezinta Autorizatie ISCIR pentru Instalare, Montare, Reparare si Intretinere, Verificari tehnice in utilizare la Cazane de apa calda avand $P_{max} \leq 400 \text{ kW}$ ”.

9) Va rugam sa clarificati ce operatii implica amenajarea centralei termice, deoarece in memoriul de arhitectura nu se specifica nimic legat de acest aspect. Pentru a putea face o oferta corecta pe partea de amenajare spatiu avem nevoie de aceste clarificari.

Raspuns: Lucrarile de c-tii necesare a se face in spatiu CT sunt:

- desfacerea dusumelei existente si curatarea suprafetei ;
- realizare strat suport pentru pardoseala beton
- realizarea pardoseala beton
- se va ignifuga materialul lemnos al planseului
- se termoizoleaza planseul cu vata minerala
- protejeaza plafonul cu rigips rezistent la foc min 120 min
- se demonteaza usa existenta din lemn si se monteaza o usa metalica cu dimensiunile 100/210 cm ,rezistenta la foc min 30.
- se fac reparatii la tencuieli ,se aplica glet si se zugravesce cu vopsele lavabile

10) In lista de cantitati se cer a fi procurate si montate radiatoare din aluminiu cu urmatoarele caracteristici:

- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 5 ELEM – **2 bucati**
- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 9 ELEM – **3 bucati**
- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 10 ELEM – **6 bucati**
- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 12 ELEM – **8 bucati**

- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 13 ELEM – **6 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 16 ELEM – **6 bucati**
- TOTAL = 31 bucati**

In plansele desenate sunt figurate alte tipodimensiuni de radiatoare din aluminiu dupa cum urmeaza:

- CONVECTORADIATOR SEVEN 600 4 ELEM – **1 bucata**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 5 ELEM – **1 bucata**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 9 ELEM – **3 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 10 ELEM – **6 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 11 ELEM – **1 bucata**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 12 ELEM – **5 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 13 ELEM – **6 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 14 ELEM – **3 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 15 ELEM – **2 bucati**
 - CONVECTORADIATOR SEVEN 600 16 ELEM – **3 bucati**
- TOTAL = 31 bucati**

Va rugam sa ne precizati care furnitura de radiatoare se va cota.

Raspuns: Se va respecta corpurile de incalzire din piesele desenate.

11) Art. 059 ID01A2 – Robinet cu dublu reglaj pentru radiatoare specifica o cantitate de 52 bucati. In conditiile in care se cer montate 31 de radiatoare, robinetii cu dublu reglaj pentru radiatoare ar trebui sa fie 62 bucati. Va rugam clarificati acest aspect.

Raspuns: Robinetii de reglaj sunt manuali si sunt cei din piesele desenate .

12) Va rugam sa specificati daca robinetii de tur radiator sunt manuali sau cu cap termostatat.

Raspuns: Robinetii de reglaj sunt manuali si sunt cei din piesele desenate .

13) Va rugam sa specificati unde anume se vor folosi robinetii dublu reglaj cu diametrul 3/8" (art. 058 ID01A1).

Raspuns: Robinetii cu Dn 3/8 se folosesc la corpurile de incalzire cu mai putin de 10 elemente

14) Va rugam sa specificati unde anume se vor folosi 20 vase de deaerisire, corespunzator art. 053 IC49A1.

Raspuns: vasele de aerisire se monteaza in punctele inalte ale instalatiei

15) Va rugam sa specificati unde se va cota manopera cosului de fum, deoarece nu exista pozitie de montaj in lista de cantitati.

Raspuns: Vezi raspuns punctual 15

16) In lista de cantitati se cere teava de cupru 35x2mm, iar in plansele desenate teava de cupru 35x1,5mm. Tinand cont si de tipul de teava existenta in comert, va rugam sa ne comunicati daca se coteaza teava de cupru 35x1,5mm.

Raspuns: Se foloseste teava de cupru 35x1.5 mm.

17) Va rugam sa specificati cum se cer executate coborarile la radiatoare si finisajul acestora (ex. aparent sau ingropat, vopsite sau fara vopsea, izolate sau neizolate).

Raspuns : Legaturile la corpurile de incalzire se fac cu teava aparenta, nevopsita si neizolata.

18) Deoarece producatori importanti de cazane de apa calda nu produc cazane de pardoseala cu puteri mai mici de 140kW, va rugam sa ne specificati daca se accepta cazan mural in condensatie pregatit pentru functionarea pe GPL.

Daca se accepta acest tip de cazan, va rugam sa ne specificati daca se renunta la cosul de fum ceramic izolat, deoarece cazanul mural este dotata cu kit coaxial de aspiratie/evacuare aer/gaze arse.

Raspuns: Se accepta cazan mural in condensatie cu capacitatea din proiectul tehnic (75-80KW).

In aceasta situatie se renunta la cosul de fum deoarece cazanul mural este dotata cu kit coaxial de aspiratie/evacuare aer/gaze arse.

Atasam fisa tehnica

19)Solicitare:

La deviz 047408 termice Primaria Strehia la art 009M36A1-Vas de expansiune ,cantitatea este de 4 buc iar pe desen figureaza o bucata .

Raspuns:

Vas de expansiune – cantit 1 buc conform pieselor desenate

20).Solicitare :

Cantitatea de radiatoare din deviz este de 31 buc din deviz 047408 iar pe desenele T1-plan parter corp 1 si T2 –plan parter corp 2 figureaza o cantitate de 33 radiatoare .

Raspuns : Cantitatea corecta de radiatoare este cea din piesele desenate.

Pentru alte clarificari va rugam sa consultati site www.primariastrehia.ro sectiunea licitatii

SPECIFICATIA TEHNICA Nr. 1

Utilajul, echipamentul tehnologic: Centrala termica in condensare funcționând cu apă caldă, cu combustibil GPL, $Q = 75-80$ kw/h

Nr. crt.	Parametrii si conditii impuse de proiectant	Date prezentate de contractant
0	1	2
1.	Centrala termica murala in condensare, functionand cu apa calda, 80/60 °C, cu combustibil GPL, cu putere termica de 75-80 kw/h Conditii tehnico funcționale: ■ schimbator de caldura din aliaj ALU plus; ■ arzator cu aprindere electronica si control flacara prin ionizare; ■ cu arzator si filtru GPL; ■ randament minim 96%; ■ dimensiuni L=560 mm, l=500 mm, h=750 mm, G=133 kg; ■ clasa de emisii noxe – 5; ■ Presiune max. de functionare – 6 bari; minima -0,8 bari; ■ sistem de control prin microprocesor; ■ ventilator si vana gaz modulante	
2.	Condiții privind exigențele de performanță: ■ sa aiba agrementele necesare (se vor atasa documentele de agrementare)	
3.	Condiții de livrare și plată ■ conform contractului cu beneficiarul	
4.	Condiții de garanție și post garanție la P.I.F.: ■ garantie minima – 1 an; ■ asigurarea pieselor de schimb în postgarantie – 15 zile	
5.	Alte conditii specifice: ■ echipamentul va fi însoțit de carte tehnica în limba româna	

PROIECTANT,

CONTRACTANT

S.C. CELEINST PROIND S.R.L.

DROBETA TURNU SEVERIN
SPLAIUL MIHAI VITEAZUL NR. 9 BL 2 SC. 1 AP 36
• TEL/FAX - 0252/322261 ■
• J/ 25/9/10/01/2006 • C.U.I. • 18271789 ■
• CONT BRD –DR. TR. SEVERIN •
■ RO85BRDE260SV17240622600 ■

Nr. 06/07.02.2017

Catre

PRIMARIA ORAS STREHAIA

JUD. MEHEDINTI

Referitor la solicitarea dv. telefonica, pentru schimbarea tipului de cazan in centrala termica de la sediu primariei, va comunicam urmatoarele:

- 1. Suntem de acord cu montarea unei centrale termice murale, avand aceeaasi putere termica.*
- 2. Alaturat va trimitem specificatia tehnica necesara pentru un cazan mural..*

Proiectant

SC CELEINST PROIND SRL

Sing Stancele Andrei

Repararea plintelor si scafelor mozaicate turnate pe loc, fara coloranti, cu mozaic de marmura si mortar de ciment alb marca 100-T, inclusiv desfacerea zonei de incastrare in perete si pardoseala, frecarea, exclusiv ceruirea

- A - plinte cu lăţimea de maximum 15 cm, orizontale la pereţi;
 B - idem, inclinate sau în trepte la scări;
 C - scafe având lăţimea desfăşurată de maximum 25 cm.

Se măsoară la metru.

DENUMIRE RESURSA	U.M.	CANTITATI		
		A	B	C
<u>Materiale</u>				
Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci STAS 1500	kg	1,333	2,404	3,631
Ciment portland alb tip 1 75% alb pa 25 saci S 7055	kg	0,7	1,2	1,8
Mozaic granulat de marmura ...*)	kg	2,628	4,032	4,368
Piatra de slefuit forma rinichi h= 73 mm	kg	0,037	0,053	0,045
Șipci din rășinoase geluite	m ³	0,001	0,001	-
Nisip sortat nespălat de riu 0-3 mm	m ³	0,003	0,005	0,009
Apă pentru mortare și betoane STAS 790-84	m ³	0,001	0,002	0,003
Mortar de ciment M 100 - T	m ³	(0,002)	(0,004)	(0,007)
<u>Forțe de muncă</u>				
Mozaicar	ore	3,86	5,34	3
TOTAL	ore	3,86	5,34	3

NOTĂ:

*) Se va preciza culoarea marmurei.