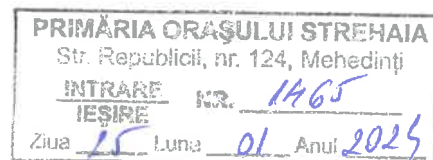


U.A.T. ORAS STREHAIA
JUDETUL MEHEDINTI

Romania, 225300 Strehaia, Str. Republicii, Nr. 124, Tel. 0252/370159 Fax 0252/306082

Nr. /



ANUNT

PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE DE BUNURI MOBILE/IMOBILE SECHESTRATE

In temeiul art. 250(1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, se face cunoscut ca in data de **26 februarie 2024, ora 10.00 la sediul UAT Oras Strehaia, str. str. Republicii nr.124**, judetul Mehedinti se va organiza cu vanzare pentru urmatoarele bunuri sechestrate:

DENUMIRE BUN	PRET PORNIRE LICITATIE	Bunuri grevate de sarcini
Teren intravilan arabil in supafata 9830 mp; Strehaia zona Garii; nr cad top 417; CF 53256	113.000 lei	Intabulare, drept de Ipoteca Legla

Licitatia va incepe de la cel mai mare pret din ofertele de cumparare scrise , daca acesta este superior pretului de pornire al licitatiei, iar in caz contrar va incepe de la acesta din urma pret.

Societatile comerciale, persoanele fizice, institutiile care pretind ca au drept asupra bunurilor scoase la licitatie sunt invitate sa instiinteze organul de executare despre acest drept pana cel tarziu in ziua premergatoare licitatiei.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa depuna pana cel tarziu in data de 23.02.2024, ora 15.00, in plic inchis urmatoarele documente:

- **cerere inscriere la licitatie;**
- **oferta de cumparare in plic inchis;**
- **Certificat de inmatriculare** emis de Oficiul Registrului Comertului (sau echivalent pentru persoane juridice straine) – in original sau in copie certificata pentu conformitate cu originalul, **doar pentru persoane juridice;**
- **Dovada achitarii garantiei** de participare la licitatie, taxa reprezentand 10 % din valoarea bunurilor sechestrate pentru care se face oferta de cumparare care se achita la casieria unitatii sau in contul CONT RO61TREZ24A51010320109X TREZORERIA STREHAIA COD FISCAL 6044227– in copie;
- **act de inmatriculare tradus in limba romana pentru persoanele juridice straine si copie pasaport’;**
- **Imputernicire** prin care reprezentantul persoanei juridice/fizice este autorizat sa-l angajeze pe acesta in procedura pentru atribuirea contractului de inchiriere (daca este cazul) – in original; imputernicirea va fi insotita de o copie a actului de identitate a persoanei imputernicite (buletin de identitate, carte de identitate, pasaport);
- **Declaratie pe proprie raspundere** a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care sa rezulte ca acesta nu se afla in litigii, reorganizare judiciara sau faliment – **doar pentru persoane juridice;**

- **Copie act de identitate** (buletin de identitate, carte de identitate, pasaport) – in copie legalizata – doar pentru persoane fizice;

- certificat de atestare fiscala de la organul fiscal local ;

- **debitorul nu va putea licita nici personal, nici prin persoana interpusa;**

In cazul in care ofertantii nu prezinta sau nu indeplinesc cel putin una din conditiile de eligibilitate solicitate prin documentatia de licitatie, vor fi exclusi de la licitatie.

Ofertantii care indeplinesc cumulativ toate conditiile de eligibilitate solicitate prin documentatia de licitatie, vor fi declarati eligibili si vor putea participa la licitatie.

Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta in termen de 15 zile de la cominicare sau luarea la cunostinta in conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit dispozitiile art. 9(2)(d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informatii suplimentare, va puteti adresa la sediul nostru din orasul Strehaia, str. Republicii, nr. 124 sau la telefom 0252 707602 sau accesand pagina de internet a Primariei Strehaia , www.primariastrehaia.ro/noutati- " ANUNT PRIVIND LICITATIE BUNURI SECHESTRATE."

Va multumim!

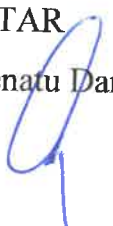
PRIMAR

ing. Giura Ioan



SECRETAR

jr. Peptenatu Danut

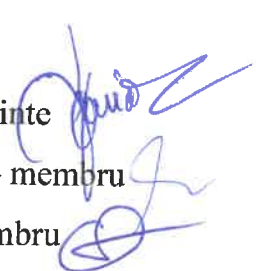


COMISIA

ec. Ionica Fildia – presedinte

ec. Iorga Lavinia Diana – membru

ec. Obeanu Catalin - membru






Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin



EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53256 Stehaia

Nr. cerere	17491
Ziua	16
Luna	05
Anul	2023
Cod verificare	100136241793



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:371

Adresa: Loc. Stehaia, jud. Mehedinti, Zona Garii

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 417	9.830	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1150 / 18/07/2007 Contract De Vanzare Cumparare nr. 244, din 11/07/2007 emis de NP ROSU SIS;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KEADLE IMOBILIARE SRL, CIF:21973406	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4707 / 07/02/2022 Act Administrativ nr. 23141, din 10/12/2019 emis de UAT ORASUL STREHAIA; Act Administrativ nr. 2881, din 31/01/2022 emis de UAT ORASUL STREHAIA;	
C1 Se noteaza instituire sechestrului asigurator bunuri imobile in temeiul art. 902 , alin. 2,pct.17 din Noul Cod Civil 1) UAT ORASUL STREHAIA	A1
C2 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18331.72 LE in temeiul art.242 , alin.8 din Legea 207/2015 constant in instituirea sechestrului asigurator 1) UAT ORASUL STREHAIA	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 417	9.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.830	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/05/2023, 09:03

